**MERSİN BÜYÜKŞEHİR**

**BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

## Birleşim Sayısı : (2)

## Oturum Sayısı : (1)

**Dönem Sayısı : (1)**

## Karar Tarihi : 12/09/2014

## Karar Sayısı : 456

 Büyükşehir Belediye Meclisi 12/09/2014 Pazartesi Günü Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu’nda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 08/09/2014 tarih ve 341 sayılı kararı ile İmar-Bayındırlık Komisyonu ve Çevre-Sağlık Komisyonu’na müştereken havale edilen, Mersin İli, Bozyazı İlçesi, Merkez Mahallesi 19 L-4A paftasında bulunan alan için 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifi ile ilgili; 11/09/2014 tarihli komisyon raporu katip üye tarafından okundu.

**KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA**

Bozyazı Belediye Meclisi’nin anılan kararında, Merkez Mahallesi’nde yer alan mevcut pazar alanının modernizasyonu amacıyla hazırlattırıldığı belirtilen 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği tekliflerinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7. maddesi gereğince birlikte onaylanmak üzere Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı’na gönderilmesine karar verildiği görülmektedir.

Plan değişikliğine konu edilen, Mersin İli, Bozyazı İlçesi, Merkez Mahallesi, 19 L-4A paftasında bulunan alan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Açık Pazar Alanı olarak işaretlidir.

Söz konusu plan değişikliği teklifi ile; Pazar Alanı’nın yapılacak projelere uygun forma getirilmesi, çevresindeki otopark alanlarının daha kullanışlı hale getirilmesi ve Sini Çayı kenarında yaya yolu aksı oluşturulması amaçları doğrultusunda hazırlandığı anlaşılmaktadır.1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifinde söz konusu alan için Belediye Hizmet Alanı (Pazar Alanı) kullanım kararı öngörüldüğü, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinde de nazım imar planına uygun olarak “Pazar Alanı” kullanım kararı öngörüldüğü, çevresinde otopark alanları düzenlemeleri yapıldığı ve Pazar alanı için “kapalı pazar alanı ve sosyal tesisler yapılabilir” plan notu geliştirildiği görülmektedir.

İmar-Bayındırlık Komisyonu ile Çevre-Sağlık Komisyonumuz tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifinin İdaresinden geldiği şekli ile uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun **kabulüne**, yapılan işari oylama neticesinde mevcudun oy birliği ile karar verildi.

**Burhanettin KOCAMAZ Enver Fevzi KÖKSAL Ergün ÖZDEMİR**

 **Meclis Başkanı Meclis Katibi Meclis Katibi**